

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

Załącznik nr 6 do SIWZ

**UMOWA NR
(projekt)**

zawarta w dniu2020 r. w Lesznie pomiędzy:

Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o. o. mającą swoją siedzibę w Lesznie: ul. Geodetów 1, 64-100 Leszno, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000346584, w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, w IX Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, Nr NIP 697 22 70 888, Regon 301322720, reprezentowaną przez:

Panią Alicję Szczepińską - Prezes Zarządu
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

..... mającą swoją siedzibę w (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla w w Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsze zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach Projektu pt. „*Inkubator Przedsiębiorczości w Lesznie – nowe usługi*”, nr projektu RPWP.01.03.02-30-0002/18-00 w ramach: Osi Priorytetowej 1 „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka” Działania 1.3 „Wsparcie przedsiębiorczości i infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego” Poddziałania 1.3.2 „Poprawa jakości usług na rzecz inkubacji przedsiębiorstw” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej: ustawa Pzp, **nr sprawy LCB/1/2020**, o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego p.n.: „**Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm**”, w zakresie:

- **Części 1 przedmiotu zamówienia** – usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia nowej usługi - „**Akceleracja start-up-ów - pozyskiwanie kapitału i inwestorów ***”

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

- Części 2 przedmiotu zamówienia – usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia nowej usługi - „Organizacja działalności eksportowej” *
- Części 3 przedmiotu zamówienia – usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia nowej usługi- „Optymalizacja procesów zarządzania w przedsiębiorstwie - Lean Management” *
- Części 4 przedmiotu zamówienia - usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia nowej usługi- „Wdrażanie innowacji metodą Design Thinking” *

*** niepotrzebne wykreślić**

na warunkach określonych w Ofercie Wykonawcy z dnia, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszej Umowy.

2. Dokumenty, o których mowa powyżej stanowią integralną część niniejszej Umowy.
3. Wykonawca będzie świadczył usługi doradcze, w zakresie danej Części przedmiotu zamówienia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z załączoną do Oferty z dnia „**Wstępną koncepcją świadczenia usługi**”, która na etapie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy zostanie rozbudowana, po uzgodnieniach z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami opisanymi w SIWZ i niniejszej Umowie oraz zgodnie z uzgodnieniami z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązuje się stosować do wszelkich poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz ekonomiczny niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z należytą starannością oraz zobowiązuje się zapewnić opiekę merytoryczną osób posiadających wiedzę oraz doświadczenie zawodowe w zakresie świadczenia usług ściśle w dziedzinie danej Części przedmiotu zamówienia. Opieka merytoryczna w szczególności dotyczyć będzie wykonywania przez Wykonawcę takich czynności jak: przygotowanie pracownika Leszczyńskiego Centrum Biznesu do realizacji usługi, pilotażowe wdrożenie usługi czy też przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego daną usługę.
7. Wykonawca oświadcza, iż odpowiedzialny jest za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi Zamawiającego przepisami prawa, w szczególności z zakresu Prawa zamówień publicznych, prawa Unii Europejskiej, prawa autorskiego i praw pokrewnych, prawa cywilnego, prawa administracyjnego, ochrony danych osobowych i innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
8. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego, w szczególności w kontaktach z osobami trzecimi.
9. Wykonawca oświadcza, iż w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy zobowiązuje się do **aktualizacji opracowanej dokumentacji**, pod kątem przepisów prawnych właściwych w zakresie danej dokumentacji, **przez okres 24 miesięcy**, liczony od daty spisania protokołu końcowego odbioru usługi.
10. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w zakresie wskazanym w Rozdziale 3 ust. 18 SIWZ będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.).
11. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w Rozdziale 3 ust. 18 SIWZ czynności na rzecz Zamawiającego, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

- sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8 do SIWZ**. Przedmiotowe oświadczenie stanowić będzie załącznik do Umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane w Rozdziale 3 ust. 18 SIWZ czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, kopii umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace, poświadczonych za zgodność z oryginałem, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
 13. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 11 i 12 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie powiadomieniem przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.
 14. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy Podwykonawcy ponosząc pełną odpowiedzialność za jego czynności (działania lub zaniechania) jak za czynności (działania lub zaniechania) własne.
 15. Zasady realizacji zamówienia z udziałem Podwykonawców zostały szczegółowo opisane w Rozdziale 15 SIWZ.
 16. Wykonawca zobowiązany jest nabyć od Podwykonawców majątkowe prawa autorskie i przekazać je Zamawiającemu w ramach łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, na zasadach określonych w § 8 niniejszej Umowy.
 17. Wykonawca będzie realizował w/w zamówienie z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:
 - 1)w zakresie
 - 2) w zakresie
 18. Umowy z Podwykonawcami stanowią załącznik do niniejszej Umowy.
 19. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja powstała w wyniku świadczenia usługi doradczej, w ramach przedmiotu niniejszej Umowy, nie będzie obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z dokumentacji przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich.
 20. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej w trakcie wykonania przedmiotu Umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca i zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

§ 2

[Zakres usługi doradczej]

1. Usługa doradcza, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy w zakresie:

- Części 1 przedmiotu zamówienia*
- Części 2 przedmiotu zamówienia*
- Części 3 przedmiotu zamówienia*
- Części 4 przedmiotu zamówienia*

*** niepotrzebne wykreślić**

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

obejmuje wykonanie następujących czynności:

- a) przygotowanie opracowania zawierającego koncepcję, zakres wdrożenia, procedury, z uwzględnieniem zasad i procedur stosowanych w Leszczyńskim Centrum Biznesu Sp. z o. o. – do uzgodnienia z Zamawiającym. Dokumenty zawierające zasady i procedury stosowane u Zamawiającego, zostaną przekazane wybranemu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

UWAGA!

Opracowanie zawierające koncepcję wybrany Wykonawca winien sporządzić na bazie załączonej do Oferty „wstępnej koncepcji świadczenia usługi”, która na etapie realizacji usługi zostanie rozbudowana. Opracowana, w trakcie realizacji usługi, koncepcja stanowić ma uszczegółowienie „wstępnej koncepcji” Wykonawcy, załączonej do Oferty.

- b) opracowanie narzędzia umożliwiającego sprawne i powtarzalne świadczenie usługi - narzędzie powinno być skonstruowane w taki sposób (np. ankieta, checklista), aby ułatwić przejście przez następujące etapy pracy z mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą: ocena stanu firmy, rozpoznanie potrzeb firmy, przygotowanie strategii/planu działania, kontrola realizacji.
- c) przygotowanie pracowników do świadczenia usługi. Szkolenia będą organizowane w siedzibie Zamawiającego, a wszelkie koszty związane z ich organizacją ponosić będzie Wykonawca.
- d) pilotażowe wdrożenie usługi (dla 3-5 Klientów) przez pracownika LCB przy asyście podmiotu doradczego, które posłuży ewentualnej modyfikacji narzędzia oraz jego ostatecznemu zatwierdzeniu. Wszelkie koszty związane z realizacją usług u Klienta i w siedzibie Zamawiającego ponosić będzie Wykonawca.
- e) przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego daną usługę w formie prezentacji np. Power Point.
- f) stworzenie bazy wiedzy niezbędnej do świadczenia danej usługi wraz z opracowaniem systemu jej aktualizowania (podstawowe informacje, źródła, sposób aktualizacji informacji).

Wyżej wymienione czynności wymagają uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.

UWAGA!

W związku z obecną sytuacją epidemiczną związaną z wirusem COVID-19 i nieznanymi jeszcze wszystkimi jej skutkami, Zamawiający dopuszcza, aby za zgodą Zamawiającego poszczególne elementy realizacji danej usługi świadczone były online (szkolenia, pilotażowe wdrożenie usługi).

2. Zamawiający zastrzega, że zaangażowanie pracowników LCB w działania związane z przygotowaniem pracowników do świadczenia danej usługi oraz z pilotażowym wdrożeniem usługi nie może przekraczać 8 godzin w tygodniu w dni robocze w godzinach od 7.30-15.30. Przekroczenie wymiaru 8 godzin w tygodniu z racjonalnych powodów wymaga akceptacji Zamawiającego.
3. Świadczenie usługi doradczej będzie odbywać się w siedzibie Zamawiającego. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usługi przez wybranego Wykonawcę, w szczególności wynajem sali, przygotowanie materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi, dojazd do siedziby Zamawiającego, dojazd pracowników Zamawiającego do siedziby przedsiębiorcy, na rzecz którego świadczona będzie usługa pilotażowa, itp. ponosi Wykonawca.
4. Oprócz czynności wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca, w ramach przedmiotu Umowy, obowiązany będzie zapewnić **opiekę merytoryczną** osób posiadających wiedzę oraz doświadczenie zawodowe w zakresie świadczenia usług ściśle w dziedzinie danej Części przedmiotu zamówienia. Opieka merytoryczna w szczególności dotyczyć będzie wykonywania przez Wykonawcę takich

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

czynności jak: przygotowanie pracownika Leszczyńskiego Centrum Biznesu do realizacji usługi, pilotażowe wdrożenie usługi czy też przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego daną usługę. Zamawiający zastrzega, iż w sytuacji nienależytego wykonywania niniejszej Umowy w zakresie opieki merytorycznej może wymagać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających posiadanie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych, przez osoby skierowane do wykonywania ww. czynności w ramach poszczególnych Części przedmiotu zamówienia. W przypadku nieprzedstawienia tych dokumentów Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 lit. e) niniejszej Umowy.

5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **szczegółowy harmonogram realizacji usługi** dla poszczególnej Części przedmiotu zamówienia, zgodny z zapisami Rozdziału 3 ust. 8 oraz Rozdziału 4 SIWZ, do zatwierdzenia przez Zamawiającego, nie później niż w dniu podpisania Umowy.
6. Zaakceptowany harmonogram realizacji usługi dla danej Części przedmiotu zamówienia będzie wiążący na etapie realizacji przedmiotu Umowy.
7. Harmonogram świadczenia usługi stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

§ 3

[Obowiązki Zamawiającego]

1. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do stałej, ścisłej współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia mu realizacji przedmiotu Umowy, a w szczególności do:
 - a) udostępnienia niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy dokumentów i informacji;
 - b) udzielania Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień;
 - c) utrzymywania stałych kontaktów w formie spotkań, rozmów telefonicznych, e-mail;
 - d) uzgadniania z Wykonawcą ewentualnych planowanych spotkań na minimum 5 dni roboczych wcześniej;
 - e) uzgadniania z Wykonawcą poszczególnych elementów świadczenia usługi doradczej, opisanych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - f) dokonywania odbioru/odbiorów usług doradczych, na zasadach opisanych w niniejszej Umowie.

§ 4

[Termin realizacji Umowy]

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, zgodnie z przedłożonym do Umowy szczegółowym harmonogramem realizacji usługi w terminie:
 - dla Części 1 przedmiotu zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2021 r. ***
 - dla Części 2 przedmiotu zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.05.2021 r. ***
 - dla Części 3 przedmiotu zamówienia: **od dnia 1.01.2021 r. do dnia 30.11.2021 r. ***
 - dla Części 4 przedmiotu zamówienia: **od dnia 1.01.2021 r. do dnia 30.11.2021 r. ***

*** niepotrzebne wykreślić**

2. Zamawiający, w ramach każdej Części przedmiotu zamówienia, dopuszcza możliwość wcześniejszego wykonania przedmiotu Umowy, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o przebiegu świadczenia usług doradczych na każde żądanie Zamawiającego.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

§ 5

[Zasady odbioru dokumentacji powstałej wyniku realizacji usługi doradczej]

1. Dokumentacja, powstała w wyniku realizacji usługi doradczej, będącej przedmiotem niniejszej Umowy, powinna swoim zakresem obejmować:
 - a) Opis usługi i procedura jej stosowania, z uwzględnieniem zasad i procedur stosowanych w Leszczyńskim Centrum Biznesu Sp. z o. o. – do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - b) Baza wiedzy niezbędnej do świadczenia danej usługi wraz z systemem jej aktualizowania (podstawowe informacje, źródła, sposób aktualizacji informacji) – do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - c) Narzędzie/narzędzia umożliwiające sprawne i powtarzalne świadczenie usługi – do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - d) Udokumentowanie przygotowania pracowników do wdrożenia – program, scenariusz spotkania, materiały, lista obecności, prezentacja w Power Point – do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - e) Potwierdzenie pilotażowego wdrożenia usługi dla 3-5 klientów – potwierdzone na karcie realizacji usługi zgodnie z procedurą Zamawiającego- do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - f) Treść szkolenia uzupełniającego daną usługę w formie prezentacji Power Point – do uzgodnienia z Zamawiającym.
2. Wyżej wymieniona dokumentacja, powstała w ramach świadczenia usługi doradczej, dla każdej Części przedmiotu zamówienia, powinna być zdana Zamawiającemu w formie papierowej (1 egzemplarz), w formie elektronicznej (wersja Word/Excel) oraz w formie prezentacji Power Point (wersja elektroniczna i papierowa) podczas końcowego odbioru danej Części przedmiotu zamówienia. Dokumentacja powstała, w ramach świadczenia usługi doradczej dla każdej Części przedmiotu zamówienia, powinna być zgodna z linią graficzną LCB Sp. z o.o. oraz zawierać elementy wymagane przez WRPO (<https://wrpo.wielkopolskie.pl/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowania-projektu/zasady-dla-umow-podpisanych-od-1-stycznia-2018-r>). Dokumentacja winna być opracowana w języku polskim.
3. Zamawiający przewiduje możliwość częściowych odbiorów oraz częściowego fakturowania prac objętych przedmiotem danej usługi doradczej w ujęciu kwartalnym, zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem realizacji usługi.
4. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy protokół częściowego odbioru usługi.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest:
 - a) podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy protokół końcowego odbioru usługi;
 - b) dokumentacja powstała w wyniku realizacji poszczególnej Części przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Dokumentacja, powstała w wyniku realizacji poszczególnej Części przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wymaga akceptacji Zamawiającego.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

7. Zamawiający w terminie **3 dni roboczych** od dnia przekazania opracowanej dokumentacji, dokona jej weryfikacji.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy (opracowanej dokumentacji) zgodnie z jego przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad. Brak jakichkolwiek dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 5 powyżej, spowoduje nie przystąpienie przez Zamawiającego do końcowego odbioru danej usługi.
9. Jeżeli przedłożona do odbioru końcowego dokumentacja ma wady/braki, Zamawiający może żądać ich usunięcia bądź uzupełnienia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin nie dłuższy niż **3 dni robocze** z zastrzeżeniem ust. 10 poniżej. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad bądź uzupełnienia braków dokumentacji bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 9 powyżej, Zamawiający może według swego uznania:
 - 1) wyznaczyć Wykonawcy nowy termin i naliczyć karę umowną za opóźnienie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za daną Część przedmiotu zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia albo
 - 2) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, określonej w § 10 ust. 1 lit c) niniejszej Umowy.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 10 pkt 2) niniejszego paragrafu, Zamawiający może powierzyć wykonanie usługi, albo zmian i uzupełnień do niej, innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonanie takiej dokumentacji przez ów podmiot trzeci nie będzie uważane za naruszenie praw autorskich Wykonawcy.
12. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół końcowego odbioru usługi, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę wad dokumentacji lub uzupełnienie braków dokumentacji, stwierdzonych przy odbiorze.
13. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
14. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru usługi nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.

§ 6

[Wynagrodzenie]

1. Na podstawie złożonej Oferty ustalono wynagrodzenie ryczałtowe za zrealizowany w całości przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, w wysokości zł netto (słownie:) + podatek VAT% , co daje łączną kwotę bruttozł (słownie:), w tym za wykonanie:

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

a) **Części 1** – kwotęzł netto, (..... zł brutto)*

Podana cena ryczałtowa brutto obejmuje **320 roboczogodzin** świadczenia usługi, w tym cena jednostkowa brutto za **1 roboczogodzinę** świadczenia usługi wynosi zł.

b) **Części 2** – kwotęzł netto, (..... zł brutto)*

Podana cena ryczałtowa brutto obejmuje **180 roboczogodzin** świadczenia usługi, w tym cena jednostkowa brutto za **1 roboczogodzinę** świadczenia usługi wynosi zł.

c) **Części 3** – kwotęzł netto, (.....zł brutto)*

Podana cena ryczałtowa brutto obejmuje **80 roboczogodzin** świadczenia usługi, w tym cena jednostkowa brutto za **1 roboczogodzinę** świadczenia usługi wynosi zł.

d) **Części 4** – kwotęzł netto, (.....zł brutto)*

Podana cena ryczałtowa brutto obejmuje **35 roboczogodzin** świadczenia usługi, w tym cena jednostkowa brutto za **1 roboczogodzinę** świadczenia usługi wynosi zł.

*** niepotrzebne wykreślić**

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest rozumiane jako ryczałtowe za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w powyższym wynagrodzeniu nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty, jakie są niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, wynikające z treści SIWZ oraz postanowień niniejszej Umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia całkowity koszt realizacji prac obejmujący zakres szczegółowo opisany w Rozdziale 3 SIWZ oraz w niniejszej Umowie, a także wszelkie ewentualne dodatkowe koszty stanowiące ryzyko Wykonawcy. Będą to między innymi następujące koszty:
 - podatku VAT;
 - wykonania wszelkich innych czynności niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy jak np. koszty przygotowania opracowania zawierającego koncepcję, zakres wdrożenia, procedury, koszty przygotowania narzędzia/narzędzi umożliwiających sprawne i powtarzalne świadczenie usługi, delegacje, koszty wynajmu sal, koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego, koszty organizacji szkoleń, koszty dojazdu pracowników LCB do siedziby przedsiębiorcy, na rzecz którego świadczona będzie usługa pilotażowa, koszty pilotażowego wdrożenia usługi, koszty przygotowania i wydruku niezbędnych materiałów, koszty przygotowania treści szkolenia uzupełniającego daną usługę, koszty stworzenia bazy wiedzy niezbędnej do świadczenia usługi doradczej na rzecz przedsiębiorców, koszty aktualizacji opracowanej dokumentacji i inne niezbędne do prawidłowego świadczenia usługi.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy oraz nośników, o których mowa w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
7. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie przedmiotu Umowy czy innych błędów Wykonawcy, w szczególności błędów rachunkowych m. in. w złożonej Ofercie, kalkulacji ryczaftu czy nieuwzględnieniu któregośkolwiek elementu przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji zamówienia.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w Ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.

§ 7

[Warunki płatności]

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem w terminie **do 30** dni kalendarzowych od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury z konta Zamawiającego na wskazane konto Wykonawcy: Nazwa Bankunumer rachunku, z zastrzeżeniem ust. 11 poniżej.
2. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
4. Zamawiający przewiduje możliwość częściowych odbiorów oraz częściowego fakturowania prac objętych przedmiotem danej usługi doradczej w ujęciu kwartalnym, zgodnie z przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem realizacji usługi.
5. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy protokół częściowego odbioru usługi.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest:
 - a) podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy protokół końcowego odbioru usługi;
 - b) dokumentacja powstała w wyniku realizacji poszczególnych Części przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
7. WYKONAWCA wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:
Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o. ul. Geodetów 1, 64 – 100 Leszno
NIP: 697 22 70 888, REGON: 301322720
8. Numer identyfikacji podatkowej Zamawiającego : NIP 697-22-708-88.
9. Numer identyfikacji podatkowej Wykonawcy : NIP
10. Numer identyfikacji podatkowej Podwykonawcy : NIP
11. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem Podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego Podwykonawcy jeden z wymienionych poniżej dokumentów:
 - 1) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że zapłata za usługi, które są sprzedawane daną fakturą, a zostały wykonane przez tego Podwykonawcę, została uregulowana.
 - 2) Polecenia cesji na rzecz Podwykonawcy wraz z załączeniem nieuregulowanej kopii faktury otrzymanej od tego Podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przekazana na konto Wykonawcy.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

- 3) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że usługi, które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego Podwykonawcy.
12. Brak złożenia przez Wykonawcę jednego z ww. dokumentów w stosunku do każdego Podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury od Wykonawcy.
13. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z niniejszą Umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
14. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.
15. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
16. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.

§ 8

[Autorskie prawa majątkowe]

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.).
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego płatności końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz do wszelkich egzemplarzy ww. opracowań sporządzonych w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na:
- 1) wykorzystanie opracowań do realizacji projektu,
 - 2) utrwalanie,
 - 3) zwielokrotnienie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, a także użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 4) - publiczne udostępnianie, w szczególności wystawienie na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przenieszone prawa uprawniają Zamawiającego do eksploatacji opracowań i ich egzemplarzy w kraju oraz poza jego granicami bez ograniczeń co do czasu oraz liczby egzemplarzy.
4. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie prawo do korzystania - w kraju i poza jego granicami, wyłącznie w celach dokumentacyjnych (archiwizacyjnych), referencyjnych i promocyjnych - z opracowań będących przedmiotem praw autorskich na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez prawa pobierania wynagrodzenia lub innych bezpośrednich korzyści z tego tytułu przez Wykonawcę lub osobę trzecią.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian przez Zamawiającego w wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy opracowaniach.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu umownym, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zwolni z odpowiedzialności i pokryje wszelkie szkody Zamawiającego poniesione w związku z roszczeniami osób trzecich podniesionymi względem Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Zamawiającego majątkowych lub osobistych praw autorskich do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 9

[Rękojnia za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy.
2. Do zachowania uprawnień z rękojmi wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad opracowanej dokumentacji w terminie 3 dni roboczych.

§ 10

[Kary umowne]

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie zamówienia opisanego w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy w wysokości 0,1% wartości umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za daną Część przedmiotu zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy należnej za tą Część przedmiotu zamówienia, której odstąpienie (rozwiązanie umowy) dotyczy,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy należnej za tą Część przedmiotu zamówienia, której odstąpienie (rozwiązanie umowy) dotyczy,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad lub uzupełnieniu braków dokumentacji stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,5% wartości umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za daną Część przedmiotu zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad/uzupełnienie braków, o którym mowa w § 5 ust. 9 lub w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy.
 - e) za nieprzedłożenie dokumentów potwierdzających posiadanie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych przez osoby skierowane przez Wykonawcę do wykonywania opieki merytorycznej w ramach poszczególnych Części przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 2 ust. 4 niniejszej Umowy.
 - f) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia innych obowiązków Wykonawcy wynikających ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszej Umowy w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za daną Część przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w § 11 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

4. Zamawiający może potrącić kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (także wynagrodzenia przyszłego) a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
5. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
6. Przez wartość umowną, o której mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający rozumie wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za daną Część przedmiotu zamówienia.

§11

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 10 ust. 2 niniejszej Umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych prac, które zostały uznane za prawidłowo wykonane oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na podstawie podanej w Ofercie ceny ofertowej i komisyjnego procentowego określenia poziomu zaawansowania odebranych prac.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych, określonych w Umowie, w sytuacji, gdy :
 - a) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji zamówienia w terminie 7 dni od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie świadczenia usług doradczych,
 - b) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmieni sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
 - c) Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem Podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w Rozdziale 15 SIWZ.
 - d) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
 - e) Podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków opisanych w SIWZ, i to bez wyznaczania dodatkowego terminu.
 - f) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie przedłożył dokumentów potwierdzających posiadanie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych przez osoby skierowane przez Wykonawcę do wykonywania opieki merytorycznej, w ramach poszczególnych Części przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 2 ust. 4 niniejszej Umowy.
 - g) Wykonawca realizuje usługi doradcze niezgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem świadczenia usług, pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego.
4. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu następuje w trybie natychmiastowym i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

§ 12

[Zmiany Umowy]

1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:

- 1) zmiany w przypadku wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
- 2) zmiany gdy ich konieczność wprowadzenia będzie następstwem zmiany umowy o dofinansowanie Projektu;
- 3) zmiany gdy ich konieczność wprowadzenia będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy;
- 4) zmiany z tytułu przekształcenia lub zmiany siedziby którejkolwiek ze stron Umowy;
- 5) zmianę osób reprezentujących strony Umowy;
- 6) dostosowanie Umowy do zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
- 7) sytuację, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z innych okoliczności niezależnych od Stron, których nie dało się przewidzieć w dniu zawarcia Umowy przy zachowaniu należytej staranności;
- 8) zmianę terminów realizacji poszczególnych elementów usługi doradczej, określonych w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie realizacji usługi, w następujących przypadkach:
 - a) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować.

Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz o czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy, celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone tylko do zmian koniecznych.

- b) z przyczyn zależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku termin realizacji poszczególnych elementów usługi doradczej może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o czas trwania ich następstw.

9) Zmiany osobowe:

- a) zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy na innego, dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym niż Podwykonawca wskazany w zawartej Umowie. Jeśli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.

10) Pozostałe zmiany:

- a) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT spowodowanego nowelizacją ustawy o podatku od towarów i usług, o kwotę wynikającą z tej zmiany.
- b) zmiana Umowy w zakresie terminu/terminów wykonania przedmiotu Umowy lub jej części, zmiana sposobu wykonywania usług, zmiana zakresu świadczenia Wykonawcy i związana z tym zmiana wynagrodzenia, w sytuacji gdy okoliczności związane z epidemią COVID-19 mają wpływ na należyte wykonanie przedmiotu Umowy, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości wykonania Umowy, jej części lub w umownym terminie.

Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty i oświadczenia, potwierdzające, że okoliczności związane z COVID-19 mają wpływ na należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

Zamawiający, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekaże Wykonawcy swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem, odnośnie wpływu wskazanych przez Wykonawcę okoliczności na należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

11) Nie stanowi istotnej zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych, m.in:

- a) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców).
- b) Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

2. Oprócz dopuszczonych zmian Umowy przewidzianych przez Zamawiającego w przypadkach wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

3. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:

- 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej.
- 2) Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
- 3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.
- 4) Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

[Osoby do kontaktów]

Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów są:

- a) ze strony Zamawiającego:
- Imię i nazwisko:
 - telefon:
 - e-mail:
 - Imię i nazwisko:

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

telefon:
e-mail:

b) ze strony Wykonawcy:

– Imię i nazwisko:
telefon:
e-mail:

§ 14

[Integralne części Umowy]

Integralne części składowe Umowy stanowią ponadto:

1. Oferta Wykonawcy z dnia
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 2020 roku.
3. Szczegółowy harmonogram świadczenia usługi dla danej Części przedmiotu zamówienia.

§ 15

[Klauzula RODO]

1. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 Rozporządzenia 2016/679:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o., ul. Geodetów 1, 64-100 Leszno, adres e-mail: lcb@lcb.leszno.pl ;
- dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: dkostrzewa@lcb.leszno.pl, nr telefonu: 65 32 22 105;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”**, znak sprawy: **LCB/1/2020**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, o której mowa w art. 77 RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO.**

§ 16

[Postanowienia końcowe]

1. Spory wynikłe na tle Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
3. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Strony Umowy zobowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o zmianie adresu i przyjmują do wiadomości i stosowania, że korespondencję wysłaną na adres wskazany na wstępie Umowy albo wskazany w zawiadomieniu uważa się za dostarczoną z dniem jej odbioru albo z upływem 7 dni od daty pierwszego awizo.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia roku oraz Kodeksu Cywilnego.

„Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie 4 nowych usług dla inkubowanych firm”

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 2- egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: